

Silène
17, Rue Pierre Mendès France - 44602 - ST-NAZAIRE

RECUE EN PREFECTURE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS N°003469 14 mars 2026

VIA DOTELEC - FAST Actes

CONSEIL D'ADMINISTRATION DE SILENE EN DATE
DU JEUDI 12 MARS 2026

Information n° 3	COMPTE-RENDU DES DECISIONS DU BUREAU DANS LE CADRE DE SA DELEGATION
-------------------------	--

L'An deux mille vingt-six, le 12 mars, à 15 heures, s'est réuni Le Bureau, en salle côté jardin, au siège de Silène, 17 rue Mendès France à Saint-Nazaire, sous la présidence de Monsieur Xavier PERRIN, Président.

ADMINISTRATEURS PRESENTS :

M. Xavier PERRIN, Mme Céline GIRARD, Mme Pascale HASSANE, Mme Dominique TRIGODET, Mme ELIANE VALLEE, M. Philippe LEROUX, Mme Marie-Claire JOUBERT, M. Dragan JONOVIC, M. Gérard MALCAVAT, Mme Annie ROBERT, Mme Chrystelle SORIN, M. Didier RIALLAND, M. Laurent DAUDIN, Mme Valérie GAUTHIER, M. Jean-Pierre CRESPIN, M. PATRICK LAMOOT

POUVOIRS :

M. Claude AUFORT donne pouvoir à M. Claude AUFORT, M. Franck HERVY donne pouvoir à M. Xavier PERRIN, M. Jean-Pierre TARAUD donne pouvoir à M. Philippe LEROUX, M. Alain LE PAPE donne pouvoir à M. Xavier PERRIN, Mme Michèle QUELLARD donne pouvoir à Mme Dominique TRIGODET, M. Nicolas PALLIER donne pouvoir à Mme Marie-Claire JOUBERT

ADMINISTRATEURS ABSENTS EXCUSES :

Mme Ghislaine HERVOCHE, M. Pierre LE COCQ

ASSISTAIENT A LA REUNION :

Madame Sandrine WILLIAMSON, Directrice Générale,
Monsieur Franck GOURDEL, Directeur Offre Nouvelle,
Madame Christelle OLIVIER, Directrice Clientèle,
Monsieur Pierre HELFER, Directeur Administratif et Financier,
Madame Carole VILBOUX, Secrétaire Générale,
Monsieur Olivier CORALLO, Chargé de projets transversaux

Monsieur Olivier PORTEAU, Adjoint au chef de service - chef du bureau logement social et renouvellement urbain - Service logement et rénovation urbaine

En application de l'article R421-16 du Code de la Construction et de de l'Habitation, le Bureau rend compte au Conseil d'Administration des décisions prises par lui, dans le cadre de sa délégation.

Sont listés ci-dessous, les sujets délégués sur lesquels le Bureau a été amené à délibérer :

Bureau du 11/12/2025
1 - Adoption du procès-verbal du Bureau du 13 novembre 2025
2 - Moulin du Pé BRS - Saint-Nazaire - Engagement
3 - Les Transats - Saint-Nazaire - Approbation des servitudes et de l'ORE (Obligation Réelle Environnementale)
4 - Résidence alternants - Saint-Nazaire - Modification du programme
5 - Heinlex - Saint-Nazaire - Acquisition de l'assiette foncière
6 - Samare - Besné - Acquisition de l'assiette foncière
7 - Les Grands chênes - Crossac - Acquisition de l'assiette foncière - Rectificatif
8 - Signature d'une convention, annexe du Contrat de Ville, pour accompagner l'évolution de la Gestion Urbaine et Sociale de Proximité (GUSP) sur le territoire de Saint-Nazaire Agglomération (2026 – 2030).

Bureau du 15/01/2026
1 - Adoption du procès-verbal du Bureau du 11 décembre 2025
2 - rue de la Garenne - Saint-Malo-de-Guersac - Acquisition VEFA Espace Habitat
3 - rue de Béarn - Donges - Acquisition VEFA Espace Habitat
4 - Av de Saint-Nazaire - Saint-Marc - Acquisition en VEFA ARC
5 - Petit Caporal - Saint-Nazaire - Lancement de la réhabilitation de la résidence
6 - Autorisation signature convention Mutation Inter Bailleur (MIB) CAP ATLANTIQUE
7 - Information relative à la signature d'une convention de réservation entre Silène et ministère des Armées et des anciens combattants
8 - Information relative à la participation de Silène à la démarche MASH Hors Site initiée par l'USH.

Bureau du 12/02/2026
1 - Adoption du procès-verbal du Bureau du 15 janvier 2026
2 - La Marelle - Besné - Acquisition de l'assiette foncière
3 - Allée de la Forge - La Chapelle-des-Marais - Acquisition de l'assiette foncière
4 - Les toits du Bourg - Montoir-de-Bretagne - Acquisition du terrain - prix de vente mis à jour
5 - Penlys Bourg - La Chapelle-des-marais - Engagement

6 - Rose des vents - Le Croisic - Lancement des travaux et mobilisation emprunts avant OS

7 - Autorisation de Silène de signer la servitude de passage d'Aviateur avec ESTER et la Ville de Saint-Nazaire dans le cadre du déploiement de réseau de chaleur

Les administrateurs prennent acte.

Copie RENDUE EXECUTOIRE
Loi du 2 mars 1982

Pour copie conforme,
La Directrice Générale de Silène,
S. WILLIAMSON

